



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio

DENOMINAZIONE DEL COMPLESSO

LOCALITA'

TABELLA B 1 – Allegata alla denuncia dei requisiti

Requisiti OBBLIGATORI degli ALBERGHI

(Decreto 21 ottobre 2008 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – pubblicato sulla G.U. n. 34 dell'11 febbraio 2009 –
recepiato con L.R. 7 agosto 2009 n. 3 art. 2 comma 24 – pubblicata sul BURAS n. 27 del 18 agosto 2009)

1 – SERVIZIO DI RICEVIMENTO

1.01	Servizio di ricevimento e di portineria informazioni	
1.01.1	Assicurato 24 ore su 24 (5)	<input type="checkbox"/>
1.01.2	Assicurato 16 ore su 24 (3) (4)	<input type="checkbox"/>
1.01.3	Assicurato 12 ore su 24 (1) (2)	<input type="checkbox"/>

1.02	Servizio di notte	
1.02.1	Portiere di notte (4) (5)	<input type="checkbox"/>
1.02.2	Addetto disponibile a chiamata (1) (2) (3)	<input type="checkbox"/>

1.03	Servizio di trasporto bagagli negli orari in cui è garantito il ricevimento	
1.03.1	A cura di addetto (4) (5)	<input type="checkbox"/>
1.03.2	Assicurato a mezzo carrello (1) (2) (3)	<input type="checkbox"/>

1.04	Servizio custodia	
1.04.1	In cassaforte dell'albergo (1) (2) (3)	<input type="checkbox"/>
1.04.2	In cassette di sicurezza singole nelle camere (4) (5)	<input type="checkbox"/>

2 – SERVIZIO DI BAR

2.01	Nei locali comuni	
2.01.1	Assicurato 16 ore su 24 con addetto (4) (5)	<input type="checkbox"/>
2.01.2	Assicurato 12 ore su 24 con addetto (3)	<input type="checkbox"/>

2.02	Nelle camere	
2.02.1	Assicurato 24 ore su 24 con addetto (5)	<input type="checkbox"/>
2.02.2	Assicurato 16 ore su 24 con addetto (4)	<input type="checkbox"/>
2.02.3	Assicurato 12 ore su 24 con addetto (3)	<input type="checkbox"/>

3 – SERVIZIO DI PRIMA COLAZIONE

3.01-	Servizio di prima colazione	
3.01.1	In sala apposita o ristorante (4) (5)	<input type="checkbox"/>
3.01.2	In sale o aree comuni destinate anche ad altri usi (2) (3)	<input type="checkbox"/>
3.01.3	Reso anche nelle camere negli orari previsti per la colazione (4) (5)	<input type="checkbox"/>

4 – SERVIZIO DI RISTORANTE

4.01	Servizio di ristorante	
4.01.1	In sala apposita (5)	<input type="checkbox"/>
4.01.2	In sala apposita, se previsto il servizio (4)	<input type="checkbox"/>
4.01.3	In sale o aree comuni destinate anche ad altri usi (2) (3)	<input type="checkbox"/>
4.01.4	Reso anche nelle camere negli orari previsti per la ristorazione (5)	<input type="checkbox"/>

5 – SERVIZI ALLE CAMERE

5.01	Servizio di pulizia nelle camere	
5.01.1	Una volta al giorno, con riassetto pomeridiano (4) (5)	<input type="checkbox"/>
5.01.2	Una volta al giorno (1) (2) (3)	<input type="checkbox"/>

5.02	Cambio della biancheria da camera (salvo diversa scelta del cliente a tutela dell'ambiente)	
5.02.1	Tutti i giorni (4) (5)	<input type="checkbox"/>
5.02.2	2 volte alla settimana (2) (3)	<input type="checkbox"/>
5.02.3	1 volta alla settimana (1)	<input type="checkbox"/>

5.03	Cambio della biancheria da bagno (salvo diversa scelta del cliente a tutela dell'ambiente)	
5.03.1	Tutti i giorni (4) (5)	<input type="checkbox"/>
5.03.2	3 volte alla settimana (2) (3)	<input type="checkbox"/>
5.03.3	2 volte alla settimana (1)	<input type="checkbox"/>

6 – LINGUE ESTERE

6.01	Lingue estere	
6.01.1	Tre lingue (5)	<input type="checkbox"/>
6.01.2	Due lingue (4)	<input type="checkbox"/>
6.01.3	Una lingua (3)	<input type="checkbox"/>

7 – SERVIZI VARI

7.01	Lavaggio e stiratura biancheria ospiti	
7.01.1	Con consegna in giornata (5)	<input type="checkbox"/>
7.01.2	Con consegna entro le 24 ore (4)	<input type="checkbox"/>

7.02	Divise per il personale (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
-------------	--	--------------------------



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio

7.03	Parcheggio		
7.03.1	Assicurato 24 ore su 24 (80% delle camere) (5)		<input type="checkbox"/>
7.03.2	Assicurato dalle 8 alle 22 per almeno il 50% delle camere (4)		<input type="checkbox"/>

7.04	Servizio fax e fotocopiatrice (1) (2) (3) (4) (5)		<input type="checkbox"/>
-------------	--	--	--------------------------

7.05	Servizio internet riservato agli alloggiati (3) (4) (5)		<input type="checkbox"/>
-------------	--	--	--------------------------

8 – LOCALI A SERVIZIO DEGLI ALLOGGIATI

8.01	Vano adibito a guardaroba e deposito bagagli (4) (5)		<input type="checkbox"/>
-------------	---	--	--------------------------

9 – SALE O AREE COMUNI

9.01	Sala ristorante		
9.01.1	In sala apposita, se previsto il servizio (3) (4)		<input type="checkbox"/>
9.01.2	In sala apposita (5)		<input type="checkbox"/>

9.02	Sala comune		
9.02.1	Almeno un'area per uso comune, che può coincidere con la sala ristorante o colazione (1)		<input type="checkbox"/>
9.02.2	Punto ristoro, anche con distributore automatico (1) (2)		<input type="checkbox"/>
9.02.3	Di superficie complessiva non inferiore a mq. 4 per le prime 10 stanze, mq. 1 per ognuna delle ulteriori stanze fino alla ventesima, mq. 05 per ogni ulteriore stanza (2)		<input type="checkbox"/>
9.02.4	Di superficie complessiva, esclusa l'eventuale sala ristorante, come 9.02.3, maggiorata del 10% (3)		<input type="checkbox"/>
9.02.5	Di superficie complessiva, esclusa l'eventuale sala ristorante, come 9.02.3, maggiorata del 30% (4)		<input type="checkbox"/>
9.02.6	Di superficie complessiva, esclusa l'eventuale sala ristorante, come 9.02.3, maggiorata del 50% (5)		<input type="checkbox"/>
9.02.7	Sala o area prima colazione (4) (5)		<input type="checkbox"/>
9.02.8	Sala o area soggiorno/lettura/divertimento (5)		<input type="checkbox"/>
9.02.9	Sala o area riservata per riunioni (4) (5)		<input type="checkbox"/>

9.03	Sala o area bar		
9.03.1	Sala o area bar in locale comune (3)		<input type="checkbox"/>
9.03.2	Sala o area bar in apposito locale (4)		<input type="checkbox"/>
9.03.3	Sala o area bar (5)		<input type="checkbox"/>

10 – SERVIZI IGIENICI E BAGNI AD USO COMUNE

10.01	Bagni comuni		
10.01.1	Servizi igienici destinati ai locali e aree comuni e/o di somministrazione di alimenti e bevande con gabinetto distinto per sesso (1) (2) (3) (4) (5)		<input type="checkbox"/>
10.01.2	Bagni completi ad uso comune delle camere prive di bagno privato nella misura di un bagno ogni 6 posti letto o frazione non serviti di wc con il minimo di uno per piano (2)		<input type="checkbox"/>
10.01.3	Bagni completi ad uso comune delle camere prive di bagno privato nella misura di un bagno ogni 8 posti letto o frazione non serviti di wc con il minimo di uno per piano (1)		<input type="checkbox"/>

10.02	Bagni privati nelle camere (completi dotati di acqua calda e fredda)		
10.02.1	Il 100% (3) (4) (5)		<input type="checkbox"/>
10.02.2	Almeno l'80% delle camere (2)		<input type="checkbox"/>
10.02.3	Almeno il 40% delle camere (1)		<input type="checkbox"/>

11 - CAMERE

11.01	Un numero minimo di sette camere (1) (2) (3) (4) (5)		<input type="checkbox"/>
--------------	---	--	--------------------------

11.02	Superfici delle camere e dei bagni privati (salve le deroghe previste da norme nazionali o regionali)		
11.02.1	Per la camera singola almeno 8 mq. al netto dei bagni privati (1) (2) (3)		<input type="checkbox"/>
11.02.2	Per la camera singola almeno 9 mq. al netto dei bagni privati (4) (5)		<input type="checkbox"/>
11.02.3	Per la camera doppia almeno 14 mq. al netto dei bagni privati (1) (2) (3)		<input type="checkbox"/>
11.02.4	Per la camera doppia almeno 15 mq. al netto dei bagni privati (4)		<input type="checkbox"/>
11.02.5	Per la camera doppia almeno 16 mq. al netto dei bagni privati (5)		<input type="checkbox"/>
11.02.6	Per ogni ulteriore posto letto almeno 6 mq. al netto dei bagni privati (1) (2) (3) (4) (5)		<input type="checkbox"/>
11.02.7	Per il bagno privato completo almeno 3 mq. (1) (2) (3)		<input type="checkbox"/>
11.02.8	Per il bagno privato completo almeno 4 mq. (4)		<input type="checkbox"/>
11.02.9	Per il bagno privato completo almeno 5 mq. (5)		<input type="checkbox"/>



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio

12 – DOTAZIONE DELL'ESERCIZIO ALBERGHIERO

12.01	Ascensore clienti (salve le deroghe previste da norme nazionali o regionali)	
12.01.1	Obbligatorio per edifici superiori a due livelli (compreso i piani interrati qualora forniti, anche in parte, di locali a servizio degli ospiti) (2) (3) (4)	<input type="checkbox"/>

12.02	Ascensore di servizio o montacarichi (salve le deroghe previste da norme nazionali o regionali) (5)	<input type="checkbox"/>
--------------	--	--------------------------

12.03	Riscaldamento	
12.03.1	In tutto l'esercizio esclusi gli alberghi con apertura limitata alla stagione estiva. In tali strutture, qualora temporaneamente aperte in stagione non estiva, il riscaldamento deve essere comunque assicurato in tutte le aree dell'esercizio effettivamente utilizzate (1) (2) (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>

12.04	Impianto di condizionamento dell'aria	
12.04.1	Nei locali comuni e regolabile dal cliente nelle camere a quote altimetriche inferiori a 500 metri slm (4) (5)	<input type="checkbox"/>

12.05	Dotazioni varie	
12.05.1	Televisore ad uso comune (1) (2) (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
12.05.2	Apparecchio telefonico ad uso comune (1) (2) (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
12.05.3	Ingresso protetto da portico o pensilina (salvo deroghe in caso di strutture soggette a vincoli) (5)	<input type="checkbox"/>

13 – DOTAZIONE DELLE CAMERE

13.01	Dotazione delle camere	
13.01.1	Arredamento di base (letto con comodino o piano di appoggio per ogni posto letto, sedia o altra seduta per letto, tavolino, armadio, specchio, cestino, punto luce sul comodino) (1) (2) (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
13.01.2	Sgabello o ripiano apposito per bagagli (2) (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
13.01.3	Poltrona (4) (5)	<input type="checkbox"/>
13.01.4	Televisore (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>

13.01.5	Rete Tv satellitare (4) (5)	<input type="checkbox"/>
13.01.6	Telefono obbligatorio abilitazione chiamata esterna (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
13.01.7	Connessione a internet (4) (5)	<input type="checkbox"/>
13.01.8	Cassetta di sicurezza (100% sul n. delle camere) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
13.01.9	Cassetta di sicurezza (50% sul n. delle camere) (3)	<input type="checkbox"/>
13.01.10	Frigo bar (4) (5)	<input type="checkbox"/>
13.01.11	Misure atte a ridurre i rumori (5)	<input type="checkbox"/>
13.01.12	Lavabo dotato di acqua calda e fredda con specchio e presa di corrente (se privo di servizi igienici) (1) (2)	<input type="checkbox"/>

13.02	Chiamata del personale	
13.02.1	A mezzo telefono (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
13.02.2	Con citofono o campanello (1) (2)	<input type="checkbox"/>

14 – DOTAZIONE DEI BAGNI PRIVATI COMPLETI

14.01	Dotazione dei bagni privati completi (lavabo, WC, bidet, vasca o doccia)	
14.01.1	Chiamata di emergenza in tutti i servizi igienici (privati e comuni) (1) (2) (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
14.01.2	Asciugamani e teli bagno in numero adeguato agli ospiti e tappetino (1) (2) (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
14.01.3	Accappatoio da bagno a persona (4) (5)	<input type="checkbox"/>
14.01.4	Materiale d'uso per l'igiene della persona (1) (2)	<input type="checkbox"/>
14.01.5	Oggettistica e materiale d'uso per l'igiene della persona (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
14.01.6	Cestino rifiuti e sacchetti igienici (1) (2) (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>
14.01.7	Asciugacapelli (3) (4) (5)	<input type="checkbox"/>

Data.....

Firma

.....
(del titolare o gestore)



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio

NOTE

- (1) Requisito obbligatorio per alberghi a 1 *
- (2) Requisito obbligatorio per alberghi a 2 **
- (3) Requisito obbligatorio per alberghi a 3 ***
- (4) Requisito obbligatorio per alberghi a 4 ****
- (5) Requisito obbligatorio per alberghi a 5 *****